



Vászoly Község Önkormányzata

Levelezési cím: 8245 V á s z o l y, B é k e t é r 1.
Telefon: 87/ 445-053, 87/545-007, Fax: 87/445-053
E-mail cím: vaszoly@canet.hu

T Á J É K O Z T A T Á S

Ezúton tájékoztatom a Tisztelt Lakosságot, Partnereket hogy Vászoly Község Önkormányzata megkezdte a

- **Vászoly község településszerkezeti tervének és a helyi építési szabályzatáról szóló 4/2023. (III. 28.) számú önkormányzati rendeletének részleges módosításával, valamint**
- **a község településképeinek védelméről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatával kapcsolatos véleményezési egyeztetést.**

A településszerkezeti terv és a helyi építési szabályzat (a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) számú kormányrendelet, - Továbbiakban: Korm. r. - szerinti) egyszerűsített eljárással készülő részleges módosítása - Vászoly község önkormányzata a 14/2024.(II.19) sz. határozatban foglaltak alapján - az alábbi területek érinti:

- a) A szabályozási tervben szereplő "egyéb közlekedési célú közterület" övezeti besorolás törlése a Vászoly 1082/9 hrsz-ú ingatlanról, és helyette a 1082/8 és 1082/7 hrsz-ú ingatlanokon kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút kialakítása, valamint a környező ingatlanok kérelem szerinti újraosztása lehetőségének biztosítása.
- b) A szabályozási tervben szereplő 1061/1 hrsz-ú út szélesítésének biztosítása a 1017 hrsz-ú ingatlan területének terhére.
- c) A helyi építési szabályzatban a 020/5 és 020/6 hrsz-ú ingatlanokon parkoló és gazdasági épület elhelyezésének lehetőségének biztosítása.

A község településképeinek védelméről szóló önkormányzati rendelet teljes felülvizsgálata történik Vászoly község önkormányzata a 21/2024. (III. 11.) sz. határozatban foglaltak alapján.

A helyi építési szabályzat módosítására, valamint a településképek védelmi rendelet felülvizsgálatára vonatkozó **tervezetet** – Vászoly Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 4/2024.(IV.25.) sz önkormányzati rendeletében foglaltaknak megfelelően - **megtekinthetik** a E-Tér által biztosított egyeztető felületen, a www.vaszoly.hu honlapon, valamint Balatonfüredi Közös Önkormányzati Hivatal Vászolyi kirendeltségében nyomtatott formában.

Kérem a Tisztelt lakosságot és a helyi partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 4/2024.(IV.25.) sz önkormányzati rendeletben foglalt Partnereket, amennyiben észrevételük, véleményük van a tervekkel kapcsolatban, jelezzék önkormányzatunk felé.

Az észrevételeket, véleményeket megküldhetik az E-Tér felületén, illetve a Polgármesternek címezve levélben a Balatonfüredi Közös Önkormányzati Hivatal Vászolyi Kirendeltségére (8245 Vászoly, Béke tér 1.), vagy e-mail-en

az alábbi email-címek mindegyikére megküldve: igazgatas@vaszoly.hu, foepiteszvaszoly@gmail.com, asszisztens.foepitesz@gmail.com.

Kérjük a levélben, emailben az alábbiakat szerepeltesse:


- a véleményező, javaslattevő nevét,
- lakhelyét, székhelyét vagy telephelyét,
- a véleményét, javaslatát indoklással ellátva (a helyi partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 4/2024.(IV.25.) sz önkormányzati rendelet 10. §-a alapján a „partner a közösségi érdekre vagy a jogos magánérdekre vonatkozóan ad véleményt, és tesz a módosításra javaslatot. A partner véleménye a véleményezett tervezet tartalmára terjedhet ki, a vélemény és a tervezet között közvetlen összefüggésnek kell lennie. A partner a kifogást emelő véleményét indoklással támasztja alá”)
- elérhetőségét (telefon vagy email cím).

Az észrevételek, vélemények megküldésének határideje a Korm. r-ben foglaltaknak megfelelően:

- **Vászoly község településszerkezeti tervének és a helyi építési szabályzatáról szóló 4/2023. (III. 28.) számú önkormányzati rendeletének részleges módosításával kapcsolatban 2024. június 24.**
- **a község településképeznek védelméről szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatával kapcsolatban 2024. június 26.**

A határidő lejárta után beérkezett észrevételeket, javaslatokat nem áll módunkban a felülvizsgálat során figyelembe venni.

Vászoly, 2024. június 11.


Rózsahegy Tibor
polgármester

