

BEVALLÁS

a magánszemély kommunális adójáról

(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, f városban a kerületi önkormányzat adóhatóságához.
Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

I. Bevallás fajtája:

- Megállapodás alapján benyújtott bevallás Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

II. Bevallás benyújtásának oka:

- | | | |
|--|--|--|
| <input type="checkbox"/> <u>Adókötelezettség keletkezése</u> | <input type="checkbox"/> <u>Adókötelezettség változása</u> | <input type="checkbox"/> <u>Adókötelezettség megsz nése</u> |
| Változás jellege: | Változás jellege: | Változás jellege: |
| <input type="checkbox"/> Új ingatlan | _____ | <input type="checkbox"/> Ingatlan (építmény, telek) megsz nése |
| <input type="checkbox"/> Ingatlan (építmény, telek) szerzése | | <input type="checkbox"/> Ingatlan (építmény, telek) elidegenítése |
| <input type="checkbox"/> Vagyoni érték jog alapítása | | <input type="checkbox"/> Vagyoni érték jog alapítása |
| <input type="checkbox"/> Vagyoni érték jog megsz nése | | <input type="checkbox"/> Vagyoni érték jog megsz nése |
| <input type="checkbox"/> Bérleti jog alapítása | | <input type="checkbox"/> Bérleti jog megsz nése |
| <input type="checkbox"/> Belterületen fekv , term földnek min sül telek esetében a földterület tényleges mez gazdasági m velésének a megsz ntetése vagy az ingatlan-nyilvántartásban m velés alól kivett területre történ átvezetése | | <input type="checkbox"/> Az ingatlan-nyilvántartásban m velés alól kivett területként nyilvántartott belterületi telek esetében a telek m velési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése és tényleges mez gazdasági m velésének megkezdése |
| <input type="checkbox"/> A külterületen fekv , term földnek min sül telek m velés alól kivett területként való ingatlan-nyilvántartási átvezetése | | <input type="checkbox"/> Tényleges mez gazdasági m velés alatt álló belterületi telek esetében a telek m velési ágának ingatlan-nyilvántartási átvezetése |
| <input type="checkbox"/> Erd nek min sül telek esetében a földterületnek az ingatlan-nyilvántartásban m velés alól kivett területre történ átvezetése, ha az Országos Erd állomány adattárban nem tartják nyilván | | <input type="checkbox"/> Belterületen fekv term föld tényleges mez gazdasági m velésének megkezdése |
| <input type="checkbox"/> Erd nek min sül telek esetében az az ingatlan-nyilvántartásban m velés alól kivett területként nyilvántartott földterületnek az Országos Erd állomány Adattárból történ törlése | | <input type="checkbox"/> Külterületi telek term földként vagy tanyaként történ ingatlan-nyilvántartási átvezetése |
| <input type="checkbox"/> A tanyaként történ ingatlan-nyilvántartási bejegyzés törlése | | <input type="checkbox"/> Teleknek min sül földterület erd m velési ágra történ ingatlan-nyilvántartási átvezetése vagy az Országos Erd állomány Adattárba történ bejegyzése |
| <input type="checkbox"/> Adóbevezetés | | |

III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megsz nésének időpontja:

_____ év _____ hó _____ nap

IV. Az ingatlan

1. Címe: _____

2. Helyrajzi száma: _____/_____/_____/_____

3. Az egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája és darabszáma

Lakás _____ db ebből 1 _____ címen mentes _____ db

Garázs _____ db ebből 1 _____ címen mentes _____ db

Egyéb nem _____ db ebből 1 _____ címen mentes _____ db
lakás célú építmény

Telek _____ db ebből 1 _____ címen mentes _____ db

Nem magánszemély _____ db ebből 1 _____ címen mentes _____ db
tulajdonában lévő lakás bérleti joga

Önkormányzati rendelet 3. § (4) alapján bejelentett lakóhellyel rendelkező magánszemély címen
50 % adómérték kedvezmény igénybevétele:

Név: _____ bejelentkezés időpontja: _____

V. Bevallás benyújtója

1. Bevallás benyújtó minősége: Tulajdonos Vagyoni érték jog jogosítottja Bérli

Jog jellege:

kezelési jog

vagyonkezelési jog

haszonélvezeti jog

használati joga

(tartós) földhasználati joga

2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

3. Bevallásbenyújtó neve (cégneve): _____

4. Születési helye: _____ ideje: _____ év _____ hó _____ nap

5. Anyja születési családi és utóneve: _____

6. Adóazonosító jele: _____

Adószáma: _____ - _____ - _____

7. Lakóhelye: _____

8. Levelezési címe: _____

9. Telefonszáma: _____, email címe: _____

VI. Fizetend adó:

Az adó mértéke adótárgyanként : 15.000.-Ft

1. Lakás, adótárgy száma: _____ **db**
2. Lakás adója: (.....db x 15.000.-Ft) _____ **Ft**
3. Adómérték kedvezmény 50 % (bejelentett lakóhely): _____ **Ft**
4. **Fizetend adó:** / 2-3/ : _____ **Ft**

VII. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek:

- | | helység | év | hó | nap | az adózó vagy képviselő je
(meghatalmazottja) aláírása |
|----|--|---|----|-----|---|
| 1. | Jelen adóbevallást ellenjegyzem: _____ | | | | |
| 2. | Adótanácsadó, adószakértő vagy okleveles adószakértő neve: _____ | | | | |
| 3. | Adóazonosító száma: _____ | | | | |
| 4. | Bizonyítvány/igazolvány száma: _____ | | | | |
| 5. | Jelölje X-szel: | | | | |
| | <input type="checkbox"/> | az adóhatósághoz bejelentett, a bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazott | | | |
| | <input type="checkbox"/> | meghatalmazott (meghatalmazás csatolva) | | | |
| | <input type="checkbox"/> | adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő je | | | |

