



## Vászoly Község Önkormányzata Polgármester

Levelezési cím: 8245. V á s z o l y, B é k e t é r 1.  
Telefon: 87/ 445-053, 545-007, Fax.sz.: 87/445-053  
E-mail cím: [vaszoly@canet.hu](mailto:vaszoly@canet.hu)

---

**Szám:401/ 195-2 /2021.**

**Előkészítő:Vörösné Szélesi Anita**

**6. napirend**

### **ELŐTERJESZTÉS** **A Képviselő-testület 2021. augusztus 16-i testületi ülésére**

#### **Tárgy: Döntés elidegenítési és terhelési tilalom törléséről**

Tisztelt Képviselő-testület!

Tóth Zoltán kérelmet adott be a tulajdonában álló 216/34 hrsz-ú ingatlan tárgyában Vászoly Község Önkormányzata nevére szóló elidegenítési tilalom a beépítési kötelezettség biztosítására, jelzálogjog 2697040 Ft, vételár kedvezmény és járulékai erejéig, valamint elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzések törlésére.

Tóth Zoltán 2006. októberében megvásárolta a 216/34 hrsz telket, amelynél igénybe vette a Vászolyon letelepedni szándékozó fiatalok által igénybe vehető 40%-os vételár kedvezményt 2.687.040 Ft értékben.

Tóth Zoltán kérelmében jelezte, hogy az ingatlanon a lakóház felépült és 2020 09.21-én használatba vételi engedélyt kapott, amelynek másolatát mellékelte, valamint az épület 2021-ben a tulajdoni lapon feltüntetésre került.

Javaslom a Vászoly 216/34 hrsz.-ú ingatlan esetében az elidegenítési és terhelési tilalom, valamint a jelzálogjog bejegyzés törléséről szóló határozat elfogadását

Kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Vászoly, 2021.08.09.

Rózsahegyi Tibor  
polgármester

**...../2021. (VIII.16.) határozat**

Vászoly Község Önkormányzat Képviselő-testülete - Tóth Zoltán kérelmének megfelelően, a tulajdonába került - Vászoly 216/34 hrsz-ú belterületi ingatlan Földhivatali nyilvántartásában az ingatlan tulajdoni lapján, Vászoly Község Önkormányzat javára az alább felsorolt bejegyzések törléséhez hozzájárul.

- „Jelzálogjog 2687040 Ft, azaz kétmillió-hatszáznyolcvanhétezer- negyven Ft vételár kedvezmény és járulékaik erejéig”
- ;”Elidegenítési tilalom a beépítési kötelezettség biztosítására”; „
- Elidegenítési és terhelési tilalom”.

Felelős: Rózsahegyi Tibor, polgármester

Határidő: 2021. augusztus 31.