



Vászoly Község Önkormányzatának POLGÁRMESTERÉTŐL

Levelezési cím: 8245 V á s z o l y, B é k e t é r 1.
Telefon: 87/ 445-053, 87/545-007, Fax: 87/445-053
E-mail cím: hivatal@vaszoly.hu

Szám: 401/ /2024.

Előterjesztő: Rózsahegyi Tibor polgármester
Előkészítő: dr. Tóth Kamilla osztályvezető-helyettes

ELŐTERJESZTÉS 6. NAPIRENDI PONT

A Képviselő-testület 2024. február 19-i ülésére

Tárgy: Vászoly 017/17 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó CETIN Zrt.-vel megkötendő bérleti szerződés

Melléklet: Bérleti szerződés tervezet

Tisztelt Képviselő-testület!

A CETIN Zrt. azzal a megkereséssel fordult Vászoly Község Önkormányzatához, hogy Bázisállomás építése és üzemeltetése céljából bérbe kívánja venni 2024. január 1. napjától a Vászoly külterület 017/17 hrsz. alatti ingatlanra a felek által közösen kijelölt 250 m²-es részét.

Vászoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete többszöri egyeztetést követően, legutóbb 2024. január 22. napján tartott testületi ülésén tárgyalta a CETIN Zrt.-vel megkötendő bérleti szerződés tervezetét, amelyet a testület a 3/2024. (I. 22.) képviselő-testületi határozatával elfogadott.

Ezt követően a lakosság részéről érkező kétségek eloszlatása, valamint esetlegesen felmerülő kérdések megválaszolására Vászoly Község Polgármestere 2024. február 13. napjára lakossági fórumot hívott össze, ahol a lakosoknak lehetősége nyílt az önkormányzat és a bérlő képviselőinek jelenlétében a felmerülő aggodalmaikat jelezni, azokat megtárgyalni. Ezen egyeztetés eredményeképp elfogadásra került a szerződő felek részéről, hogy a megkötendő bérleti szerződést akként módosítják, hogy kizárják annak lehetőségét, hogy a bérlő 5G szolgáltatást telepíthessen a bázisállomásra, a bázisállomás létesítésével kapcsolatban egyéb lakossági kifogás nem merült fel.

A fentiek okán ismételten szükséges a módosított szerződéstervezet testület általi jóváhagyása.

Kérem a Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, illetve a határozati javaslat elfogadására.

Vászoly, 2024. február 15.

Rózsahegyi Tibor

polgármester

HATÁROZATI JAVASLAT

.../2024. (II. 19.) képviselő-testületi határozat

Vászoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Vászoly 017/17 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó CETIN Zrt.-vel megkötendő bérleti szerződés**” tárgyú napirendet és az alábbi döntést hozta:

1./ Vászoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete ismételten megtárgyalta a Vászoly 017/17 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó CETIN Zrt.-vel megkötendő bázisállomás bérleti jogviszonyra vonatkozó szerződés feltételeit, amelyet az eredetileg megküldött szerződéshez és a 89/2023. (XI. 8.), továbbá a 3/2024. (I. 22.) képviselő-testületi határozatokban foglalt tartalomhoz képest a jelen határozat szerinti módosított tartalommal fogad el.

2./ Vászoly Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felkéri Rózsahegy Tibor polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletét képező szerződéstervezet alapján kösse meg a bérleti szerződést.

Felelős: Rózsahegy Tibor polgármester

Határidő: azonnal